

ПРОТОКОЛ № 3
оценки и сопоставления заявок на участие в открытом
конкурсе по извещению № 301116/0004329/01

ЯНАО, г. Салехард

30.12.2016 года

1. Конкурсная комиссия ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ЯМАЛО-НЕНЕЦКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ провела процедуру оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в 10:00 30.12.2016 года по адресу: ЯНАО, г. Салехард ул. Броднева, д.37.

2. Процедура оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе проводилась комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Денисов Евгений Александрович

Заместитель председателя комиссии

2. Ананьева Виктория Владимировна

Секретарь

3. Глухарев Вадим Анатольевич

Член комиссии

4. Гордеев Александр Сергеевич

Член комиссии

5. Кочарян Нарек Гагикович

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 30.11.2016 года.

Лот № 1

4. Предмет конкурса: Право заключения договора аренды имущества находящегося в Федеральной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Тюменская обл, ЯНАО, г. Новый Уренгой, База Винзилинского ДСК, Западная промзона
Целевое назначение: Нежилые помещения

4.1. Комиссия провела оценку и сопоставление заявок допущенных к конкурсу участников:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование заявителя	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	01	ООО "Альянс-Консалтинг"	Юридический адрес: 629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Советский, д.3, кор. 2, кв.77. Фактический адрес:629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой, Западная промзона, бывшая база СМУ-1 Винзилинского ДСК
2.	02	Сатуев Абдулрешид Султанович	629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой, м-н Мирный, д. 5, корп. 2, кв. 55

4.2. Критерии оценки заявок: Ценовое предложение по участию в открытом конкурсе

4.3. Заявкам на участие в конкурсе присвоены следующие порядковые номера (по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора):

Наименование участника	Условия исполнения договора, указанные в заявке на участие в конкурсе	Итоговая оценка	Порядковый номер	Цена, предложенная участником за объект	Цена, предложенная участником за 1 кв.м
ООО "Альянс-Консалтинг"	Арендатор обязуется: Принять имущество по акту приема-передачи, Обратиться в соответствующие организации для заключения договора(ов) на предоставление коммунальных и эксплуатационных услуг на период действия договора аренды Использовать Имущество в соответствии с целями, предусмотренными законодательством Российской Федерации, нормами и правилами использования зданий (строений, сооружений, помещений в них), в том числе санитарными нормами и правилами пожарной безопасности, а также в случае, если передаче в аренду подлежит объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с обязательным условием выполнения требований к сохранению объекта культурного наследия, установленных законодательством, Актом технического состояния и охранным обязательством	5	01	180 000,00	12,23

	<p>пользователя объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату Своевременно производить за свой счет текущий ремонт Имущества. Незамедлительно извещать Арендодателя о ставшем известным ему повреждении, аварии или ином обстоятельстве, нанесшем или могущем нанести существенный ущерб Имуществу, и безотлагательно принимать меры для предотвращения его дальнейшего разрушения или повреждения, а также устранения нанесенного Имуществу ущерба. Содержать Имущество, его инженерные коммуникации и оборудование в исправном состоянии (техническом, санитарном, противопожарном). Не производить переустройства и (или) перепланировок Имущества, а также их неотделимые улучшения без предварительного письменного разрешения Арендодателя.</p>				
<p>Сатуев Абдулрешид Султанович</p>	<p>Арендатор обязуется: Принять имущество по акту приема-передачи, Обратиться в соответствующие организации для заключения договора(ов) на предоставление коммунальных и эксплуатационных услуг на период действия договора аренды Использовать Имущество в соответствии с целями, предусмотренными законодательством Российской Федерации, нормами и правилами использования зданий (строений, сооружений, помещений в них), в том числе санитарными</p>	<p>5</p>	<p>02</p>	<p>144 000,00</p>	<p>10,63</p>

	<p>нормами и правилами пожарной безопасности, а также в случае, если передаче в аренду подлежит объект культурного наследия (памятник истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с обязательным условием выполнения требований к сохранению объекта культурного наследия, установленных законодательством, Актом технического состояния и охранным обязательством пользователя объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. Своевременно и в полном объеме вносить арендную плату Своевременно производить за свой счет текущий ремонт Имущества. Незамедлительно извещать Арендодателя о ставшем известным ему повреждении, аварии или ином обстоятельстве, нанесшем или могущем нанести существенный ущерб Имуществу, и безотлагательно принимать меры для предотвращения его дальнейшего разрушения или повреждения, а также устранения нанесенного Имуществу ущерба. Содержать Имущество, его инженерные коммуникации и оборудование в исправном состоянии (техническом, санитарном, противопожарном). Не производить переустройства и (или) перепланировок Имущества, а также их неотделимые улучшения без предварительного письменного разрешения Арендодателя.</p>				
--	--	--	--	--	--

4.4. Победителем конкурса признан ООО "Альянс-Консалтинг", почтовый адрес:

Юридический адрес: 629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой, мкр. Советский, д.3, кор. 2, кв.77.

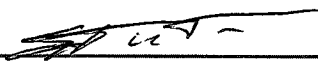
Фактический адрес: 629300, ЯНАО, г. Новый Уренгой, Западная промзона, бывшая база
СМУ-1 Винзилинского ДСК

4.5. Решение комиссии: Победителем конкурса является ООО "АЛЪЯНС КОНСАЛТИНГ",
присвоен первый номер.

Второй номер присвоен Сатуеву Абдулурешид Султановичу

Председатель комиссии


1. Денисов Евгений Александрович



(подпись)

Заместитель председателя комиссии


2. Ананьева Виктория Владимировна



(подпись)

Секретарь


3. Глухарев Вадим Анатольевич



(подпись)

Член комиссии


4. Гордеев Александр Сергеевич



(подпись)

Член комиссии

5. Кочарян Нарек Гагикович



(подпись)